

APA JH Gironde, Association loi 1901
21 Ter Av. John Fitzgerald Kennedy
33700 Mérignac
siege@apajh33.fr / Tel : 05 56 01 42 90

A Bordeaux,
Le 5 octobre 2026

COMMUNIQUE DE PRESSE

L'HABITAT INCLUSIF DU QUARTIER PALMER (CENON), POUR PERSONNES EN SITUATION DE HANDICAP PSYCHIQUE, FÊTE SA PREMIÈRE ANNÉE D'OUVERTURE.

À l'occasion de ce premier anniversaire, la Ville de Cenon, Domofrance et l'APA JH Gironde, co-porteurs du projet, invitent les partenaires et financeurs à un événement inaugural, symbolisant une première année de réussite en matière d'inclusion, dans un quartier en renaissance.

Depuis 2022, la ville de Cenon affiche sa volonté d'inscrire la réhabilitation du quartier Palmer dans une politique résolument inclusive.

C'est pourquoi, à la demande de la Ville, une dizaine de logements dédiés à des personnes reconnues en situation de **handicap psychique**, ont été créés par le bailleur Domofrance au sein d'un immeuble déjà habité, la commune affirmant ainsi son engagement matière de mixité des publics.

Ce projet répond à un manque de logements et de structures adaptés au handicap dans les villes en général. C'est un défi relevé dans un quartier prioritaire de la Politique de la ville grâce à la dynamique d'un Programme National de Rénovation Urbaine qui a permis de mobiliser également Bordeaux Métropole, les services de l'Etat et l'Agence Nationale de Rénovation Urbaine (ANRU).

La spécificité de l'habitat inclusif repose sur un équilibre entre **autonomie individuelle et vie collective**. Chaque habitant dispose de son **propre logement** et conserve son indépendance. En parallèle, un **local dédié à la vie partagée**, situé en pied d'immeuble, offre un **espace commun** où les habitants peuvent se retrouver, échanger, partager des activités et développer des projets collectifs.

Au quotidien, ils sont accompagnés par deux **animatrices à la vie partagée** qui contribuent à faire vivre cette dynamique collective et à favoriser les liens entre habitants et le territoire. L'habitat inclusif est donc un levier d'insertion, de lien social et de bien-être pour des personnes en situation de grande vulnérabilité.

Aux côtés de **Domofrance**, **l'APA JH Gironde** joue un rôle essentiel dans le projet, notamment à travers l'intermédiation locative et l'Aide à la Vie Partagée, contribuant ainsi à sécuriser les parcours résidentiels des habitants. Le **Département de la Gironde** est l'un des acteurs clés du projet en qualité de financeur du dispositif.

Cet habitat inclusif s'inscrit dans une logique d'ouverture du quartier Palmer : plan de rénovation, développement de partenariats locaux, actions de sensibilisation sur le handicap psychique, animation de la vie du territoire...

En tant que partenaire médiatique de confiance, vous êtes convié-e à célébrer la première année de réussite de ce projet pilote, aux côtés de ses acteurs, partenaires et financeurs.

Rendez-vous mercredi 14 octobre 2026, à 15 heures, à la maison du projet,

15 rue François René de Chateaubriand à Cenon.



A propos

- [L'APAJH Gironde](#) a été créée en juin 1970. Association loi 1901 à but non lucratif, elle s'est engagée en faveur de l'inclusion des personnes en situation de handicap. Elle a développé et orienté ses actions pour accompagner tous les handicaps dans toutes les circonstances et tout au long de la vie. Trois principes guident son action : laïcité, solidarité, et citoyenneté.
- L'APAJH Gironde compte **35 établissements, 765 professionnels et près de 4 000 bénéficiaires.**
- Elle a adhéré à la Fédération Nationale des APAJH créée en 1962 qui regroupe 91 associations départementales représentant plus de 700 établissements ou services.

Contact Presse

Elsa Delorme

Chargée de communication – APAJH Gironde

Tel : 07.89.28.10.54

e.delorme@apajh33.fr